

## Erkennen von Schäden und Sanierungsmassnahmen an Liegenschaften



Tagung 224221 03.11.2021 Wildegg

Zielgruppen:  
Liegenschaftsverwalter, private und öffentliche Bauherren

# Erkennen von Schäden und Sanierungsmassnahmen an Liegenschaften

## Inhalt

Liegenschaften müssen über die Zeit ihrer Nutzungsdauer stetig überwacht werden. Auf visuelle Kontrollen des Liegenschaftsverwalters kann nicht verzichtet.

Diese Veranstaltung hat das Ziel Liegenschaftsverwalter zu sensibilisieren, auf Schäden frühzeitig zu reagieren, um den Erhalt der Liegenschaft mit gezielten Massnahmen zu gewährleisten. Sanierungen und Istzustandserhaltungen sind in der Regel kostenintensiv. Ein rasches Reagieren beim Erkennen von Schäden kann diese Kosten jedoch erheblich reduzieren. Lassen Sie sich durch Bilder von Schäden und den entsprechenden Sanierungsmöglichkeiten inspirieren, um dies zu Gunsten ihrer Klienten umzusetzen.

Diese Veranstaltung zeigt mit Bildern alle möglichen Schäden an Gebäuden auf, welche visuell erkannt werden können und auf welche der Liegenschaftsverwalter achten muss. Neben den Schäden und Schadensmechanismen werden Sanierungsmassnahmen und -konzepte vorgestellt, welche nach dem Erkennen von Schäden durchgeführt werden können, um den weiteren Schadensprozess zu stoppen oder den Schaden zu beheben.

Speziell werden die Bereiche Terrasse, Betonfassade, Flach- und Steildach, Einstellhallen, erdberührte Bauteile wie Kellerwände und Tiefgaragen, sowie Nasszellen behandelt.

## Referenten

**Dr. Roland Bärtschi**, dipl. Bauing. ETH

Baertschi Partner Bauingenieure AG, Ehrendingen

**Alex Beutler**, Eidg. dipl. Verkaufsleiter

Inhaber ABT Bauherren-Planerberatung / Bauleitung

**Roland Böni**,

Geschäftsführer Rascor Abdichtungen AG, Steinmaur

**Marcel Ruckstuhl**,

Geschäftsführer StoneControl GmbH, Hagenbuch ZH

**Gery Wetterwald**,

Leiter Technik Hochbau, SIKA Schweiz AG, Sarnen

Tagung

224221

03.11.2021

## Programm

**09.00 Begrüssung**  
Dr. Veronika Klemm

### Erkennen von Schäden und Sanierungsmassnahmen an...

**09.05 ...Terrassen, Balkonen, Betonfassaden und Einstellhallen**  
Alex Beutler

**10.10 ...Dächern**  
Gery Wetterwald

**11.00 Pause**

**11.25 ...Einstellhallen - Statische Verstärkungen und Brandschutz**  
Roland Bärtschi

**12.30 Mittagessen**

**14.00 Beschichtungen bei Einstellhallen**  
Alex Beutler

### Erkennen von Schäden und Sanierungsmassnahmen an...

**14.35 ...erdberührten Bauteilen**  
Roland Böni

**15.25 Pause**

**15.45 ...Nasszellen**  
Marcel Ruckstuhl

**16.35 Diskussion und Schlusswort (5 Min.)**  
Dr. Veronika Klemm

## Veranstaltungsleitung

**Dr. Veronika Klemm**, Dipl. Geologin,  
Leiterin Weiterbildung, TFB AG, Wildegg

## Teilnahmegebühr

**CHF 555.00** inkl. MWST und Veranstaltungsunterlagen.  
Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

## Dauer / Teilnehmer

1 Tag / max. 120

## Anmeldung / Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG, Lindenstrasse 10,  
5103 Wildegg, Tel 062 887 72 71, Fax 062 887 72 00,  
sekretariat@bauundwissen.ch, www.bauundwissen.ch

## Organisation

### Teilnahmegebühr

**CHF 555.00** inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

Studenten (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag

Kursunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen (inkl. Mineral und Kaffee) sind enthalten.

Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

### Anmeldung

Bitte unter [www.bauundwissen.ch](http://www.bauundwissen.ch) oder per Mail an [sekretariat@bauundwissen.ch](mailto:sekretariat@bauundwissen.ch) (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

### Anmeldeschluss

7 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

### Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen ([schulung@tfb.ch](mailto:schulung@tfb.ch)) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

### Veranstaltungsunterlagen

Die Unterlagen werden an der Veranstaltung abgegeben.

### Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

