

# ÄSTHETISCHER UND FUNKTIONALER BODENBELAG

Für die Sanierung eines antiken Tessiner Rusticos galt es, einige bürokratische Hürden zu überwinden – das Endresultat zeigt, dass sich Moderne und Antike sehr harmonisch ergänzen können.

 Sika Schweiz AG, Zürich

Die Rustici im Tessin wurden früher als Wohn- und Arbeitsstätten der Landbevölkerung genutzt und zieren die traditionellen Tessiner Dorfkerne. Viele Rustici wurden leider aufgrund der Landflucht in der Vergangenheit und den veränderten Lebensgewohnheiten nicht mehr bewohnt und aufgegeben. Der Zahn der Zeit nagt an der Substanz und viele verfallen ungenutzt.

Liebhaber der klassischen Bauweise können mit einer Sanierung eines Rusticos wahre Bauschätze wieder erwecken. Im vorliegenden Beispiel hier nach langer Vorbereitung und etlichen bürokratischen Hürden ein wunderschönes Wohnobjekt geschaffen. Moderner Wohnkomfort und ein harmonischer, ästhetischer Innenausbau sorgen wieder für Wohlbefinden. Der Bauherr wünschte sich einen ästhetischen und zugleich funktionalen Bodenbelag. Dieser sollte einen Kontrast zu den historischen Natursteinwänden schaffen und eine moderne Optik in die Räume bringen.

Mit viel Sinn und Gespür für die Gebäudestruktur wählte er den zementösen Bodenbelag Sikagard®-750 Deco EpoCem®. Der fusswarme Spachtelbelag ist ein handwerkliches Unikat. Durch gezielte Strukturunterschiede entsteht eine reizvolle Beschichtung für Böden und Wände. Durch

die Art der Spachteltechnik können feine, fast unifarbige Böden oder stark strukturierte, rustikale Böden erstellt werden. Die mineralische Beschaffenheit führt zu einem angenehmen und dennoch harten sowie verschleissfesten Belag. Sikagard®-750 Deco EpoCem® ist lösemittelfrei und eignet sich für MINERGIE-ECO®-Bauten.

Der Einsatzbereich reicht von privaten Anwendungen bis zu öffentlichen, stark frequentierten Bereichen wie Schulen oder Spitäler.

## VORTEILE:

- Fusswarme, glatte oder strukturierte Oberfläche
- Hart, verschleiss- und wasserfest
- Unikat durch individuelle Struktur
- Lösemittelfrei
- Geeignet für MINERGIE-ECO®-Bauten

## AUFBAU:

1. Grundierung: Sikafloor®-701 abgestreut mit Sikadur®-501
2. Basisschicht: Sikagard®-750 Deco EpoCem®
3. Versiegelung: Sikafloor®-302 W+

## BETEILIGTE FIRMIEN:

- Bauherr: Privat
- Planung und Gesamtumbau: bm engineering sa, Rivera

# GRADEVOLE PAVIMENTAZIONE

*La ristrutturazione di un antico rustico ticinese ha richiesto il superamento di numerosi ostacoli burocratici: il risultato finale dimostra che modernità e antichità possono completarsi in modo molto armonioso.*

 Sika Schweiz AG, Zürich

*In passato i rustici ticinesi venivano utilizzati per attività rurali, quali l'allevamento, lo stoccaggio di alimenti e materie prime, nonché a scopi abitativi. A causa della migrazione della popolazione verso i centri urbani, negli scorsi decenni i rustici sono stati progressivamente abbandonati, limitandosi in molti casi ad adornare i vecchi nuclei di paese quali vestigia di una civiltà ormai dismessa. La morsa del tempo ha degradato inesorabilmente la sostanza e molti rustici sono andati in rovina.*

*Grazie agli amanti della costruzione classica e dei valori propri del territorio, molti manufatti vengono progressivamente risanati e ristrutturati, fino a farne dei veri e propri gioielli di edilizia abitativa. In questo esempio vi presentiamo un bellissimo progetto, realizzato in seguito ad una meticolosa preparazione e nel rispetto delle severe norme energetiche e pianificatorie, tipiche di un nucleo tradizionale. Si tratta di un'abitazione molto confortevole, che dispone delle più moderne tecnologie abbinate alla sostanza tradizionale delle costruzioni in pietra, che nel loro insieme sono in grado di generare una grande sensazione di benessere.*

*Già all'inizio del progetto, il committente aveva immaginato un pavimento attraente dal punto di vista estetico, ma che fosse contemporaneamente funzionale e pratico, e adeguato al contesto della costruzione rustica tradizionale. Gli elementi con i quali il pavimento è abbinato sono le murature in pietra naturale, il legname di castagno antico, le murature intonacate a calce, e un arredamento di stile adeguato. Il committente ha così optato, con molta sensibilità per i materiali presenti, per un pavimento cementizio Sikagard®-750 Deco EpoCem®. Questo rivestimento spatolato e gradevole al passo è sempre un «unicum» in quanto realizzato in modo artigianale: tramite opportune lavorazioni si possono creare effetti differenziati dal punto di vista cromatico e strutturale,*



adatti per pavimenti e pareti. Si possono così ottenere effetti prevalentemente uniformi, particolarmente adatti ad un'architettura moderna, oppure più strutturati, ideali appunto per un tipo di architettura tradizionale. Il tutto in base ai gusti individuali di ogni committente.

La natura minerale del rivestimento produce un pavimento estremamente resistente alle sollecitazioni meccaniche e agli effetti del tempo, pur mantenendo una gradevolezza senza pari.

Il rivestimento non contiene solventi ed è idoneo per l'impiego in edifici MINERGIE-ECO®.

Il campo d'applicazione del rivestimento Sikagard®-750 Deco EpoCem® spazia dall'edilizia privata a quella commerciale, passando per scuole, ospedali, negozi, ecc. fino agli impieghi gravosi di tipo industriale.

#### **VANTAGGI**

- Superficie gradevole al passo, liscia o strutturata
- Duro, resistente all'usura e all'acqua
- Unico grazie alla struttura individualizzata
- Senza solventi
- Idoneo per edifici MINERGIE-ECO®

#### **STRATIGRAFIA**

1. Ammannitura: Sikafloor®-701 cosparso con Sikadur®-501
2. Strato di base: Sikagard®-750 Deco EpoCem®
3. Sigillatura: Sikafloor®-302 W+

#### **ENTITÀ COINVOLTE:**

- Committente: privato
- Progetto e realizzazione complessiva: bm engineering sa, Rivera

Beat Kläy, Redazione, Berna

Il sito web di PAVIDENSA offre ora anche una versione italiana, oltre alle precedenti lingue tedesco e francese. In questo modo desideriamo offrire un ulteriore valore aggiunto non solo ai nostri soci ticinesi, ma anche a tutti gli interessati di lingua italiana.

Attualmente, 10 delle oltre 60 raccomandazioni sono già state tradotte in italiano. Ma questo è solo l'inizio! Stiamo continuamente lavorando per rendere disponibili altre traduzioni. Questo ampliamento della selezione linguistica ci consentirà anche di espandere ulteriormente la nostra presenza in tutta la Svizzera. Visitate subito il nostro sito web e scoprite la nuova versione italiana. Saremo lieti di ricevere i vostri commenti e suggerimenti.

