

BALKONE, NASSZELLEN, HAFTZUGWERTE UND RECHTLICHES

1. PAVIDENSA-Symposium zum Thema «Schadenspotenzial von Planungsdetails»

Der Fachverband PAVIDENSA hat sich zum Ziel gesetzt, ein Planer-Symposium zu Spezialanwendungen ins Leben zu rufen. Am 1. PAVIDENSA-Symposium, am Dienstag, 19. Mai 2015 im CAMPUS SURSEE, trafen sich rund hundert Planer, Ausführende und Experten, von letzteren auffallend viele aus Partnerverbänden, welche mit ähnlichen Problematiken konfrontiert sind, zu interessanten Referaten und konstruktivem Austausch.

Stef Kormann, Geschäftsstelle PAVIDENSA, Bern

Der Vorstand von PAVIDENSA hat Ende 2013 eine Arbeitsgruppe eingesetzt mit der Aufgabe, eine Plattform zu etablieren, wo sich Planer, Ausführende und Lieferanten in ansprechendem Rahmen treffen können und brisante Themen der Bautechnik angesprochen werden können. Der Fachverband publiziert Merkblätter, die – so hofft man doch – auch bei Planern Anklang finden (die sogenannten PAVIDENSA-Empfehlungen) und gibt eine Fachzeitschrift mit einer breiten Themenvielfalt heraus, welche ebenfalls Planer ansprechen sollte. Die Idee, einen Anlass zu planen, an welchem sich Ausführende und Planer zum gemeinsamen Informationsaustausch treffen konnten, lag also nahe. Bei der Aus-

gestaltung der Veranstaltung war die Vorgabe, dass auch an dieser Veranstaltung eine Themenvielfalt präsentiert werden muss, damit sich für Planer der Weg an eine solche Veranstaltung auch lohnt. Wichtig war auch, dass die angefragten Referenten industrieunabhängige Sachverständige sein sollten, welche Sachverhalte darlegen können, ohne bereits ein mögliches System für die Lösung eines bestimmten Problems im Sinne zu haben. Die Lieferantenseite wurde am Symposium eingeladen mit einer kleinen Tischmesse im Foyer vor dem Saal in den Pausen mit den Interessierten ins Gespräch zu kommen.

STUDIE IM AUFTRAG DER ETH ZÜRICH UND DES SBV

Aufhänger der ersten Ausgabe der Fachveranstaltung war die Publikation «Mängel im Hochbau» von Sacha Menz und Oliver Kriebus (siehe Artikel in PAVIDENSA 2-14) und die zugrundeliegende Studie über schadhafte Bauteile und darüber, wo diese gehäuft auftreten. Zum Einstieg stellte der Autor, Oliver Kriebus die Systematik der Studie vor und steckte den Rahmen für die folgenden Vorträge:

- Planung von Balkonen und Terrassen, Hansjörg Epple, dipl. Bauing. ETH, tecnotest AG, Rüslikon und Christian Pilloud, Top-Fugen AG, Biel, referierten über Abdichtungen und Anschlüsse. Die Referenten verwiesen auch auf das Merkblatt «Abdichtungsanschlüsse an Tür und Fensterelemente» der Technischen Kommission Flachdach, welches Gebäudehülle Schweiz unter anderem mit PAVIDENSA herausgebracht hat. Die Publikation wurde am Anlass aufgelegt und fand reissenden Absatz.
- Verbundaufbauten – Volker Jaeger, dipl. Bauing. ETH, LPM AG, Beinwil am See, referierte über die Bedeutung der Zugfestigkeit des Untergrundes und stellte das neue Merkblatt PAVE 26 «Oberflächenzugfestigkeit – Haftzugfestigkeit» vor.

BALCONS, PIÈCES D'EAU, VALEURS DE RÉSISTANCE À L'ARRACHEMENT ET QUESTIONS JURIDIQUES

1^{er} symposium PAVIDENSA en Suisse alémanique avec pour thème «Dommages potentiels suite à des détails de conception»

L'association spécialisée PAVIDENSA s'était fixé l'objectif d'organiser un symposium portant sur des applications spéciales à l'intention des concepteurs. Ce 1^{er} symposium PAVIDENSA, le 19 mai 2015, sur le Campus Sursee, a réuni une centaine de concepteurs, exécutants et experts, souvent venant d'associations partenaires pour ces derniers, qui se trouvent confrontés à des problématiques similaires, pour des exposés intéressants et des échanges très constructifs. Pour 2016, un événement similaire est prévu en Romandie.

Stef Kormann, Siège de PAVIDENSA, Berne

Le bureau de PAVIDENSA avait chargé fin 2013 un groupe de travail de la mise en place d'une plateforme, permettant aux concepteurs, exécutants et fournisseurs de se rencontrer dans un cadre approprié et d'aborder des questions épineuses de la technique de construction. L'association spécialisée publie des fiches tech-

niques, les fameuses Recommandations PAVIDENSA, qui – nous l'espérons – intéressent aussi les concepteurs, ainsi qu'une revue spécialisée qui aborde une multitude de sujets et que nous souhaitons également être lue par les concepteurs. Alors quoi de plus normal que d'imaginer une occasion où les exécutants et les

concepteurs se rencontrent dans un cadre agréable. Un des impératifs pour les organisateurs de la manifestation était la multitude des thèmes abordés, pour que les concepteurs estiment que le déplacement sera payant. Un autre point important était de trouver des conférenciers de l'industrie qui sont des spécialistes indépendants, capables de présenter des cas de figure sans avoir déjà un système potentiel pour résoudre un problème donné. Les fournisseurs avaient l'occasion de présenter leurs produits sur des tables aménagées à cet effet devant l'entrée de la salle, ce qui permettait des échanges avec des personnes intéressées pendant les pauses.

ÉTUDE À LA DEMANDE DE L'ETH ZÜRICH ET DE LA SOCIÉTÉ SUISSE DES ENTREPRENEURS SSE SUR LES DOMMAGES POTENTIELS LIÉS À DES DÉTAILS DE CONCEPTION

La publication «Les défauts dans le bâtiment» de Sacha Menz et Oliver Kriebus

- Am Nachmittag tauchten die drei Referenten Alex Beutler, Berufsschule Verkehrswegbau, Sursee, Urs Bürgi, AGF, Schlieren und Marcel Ruckstuhl, StoneControl GmbH, Hagenbuch, in das weitläufige und bislang stiefmütterlich behandelte Thema «Planung von Duschen im privaten und öffentlichen Bereich» ein.
- Zum Abschluss der Tagung stellte der Architekt und Jurist Hans Stoller, Hans Stoller Baurecht und Baumanagement, Lenzburg, die rhetorische Frage: «Haftet der Planer für die mangelhafte Abdichtung?»; und beleuchtete die Verantwortlichkeiten der beteiligten Parteien am Bau in Bezug auf das Schadenspotenzial von Planungsdetails.

(voir encadré) et l'étude portant sur des éléments de construction défectueux et les endroits où ils sont le plus fréquents étaient, pour la première édition de cette rencontre professionnelle, très adéquates pour rentrer dans le vif du sujet. C'est donc l'auteur, Oliver Kriebus, qui prend en premier le micro pour présenter la méthodologie de l'étude et dresser les contours des exposés à suivre:

Conception de balcons et terrasses, Hansjörg Epple, ingénieur du bâtiment EPF, tecnotest AG, Rüschiikon et Christian Pilloud, Top-Fugen AG, Bienne, ont parlé des étanchéités et des raccords. Les conférenciers ont également renvoyé à la fiche technique «Raccords d'étanchéité à des éléments de portes et de fenêtres» de la Commission technique Toit plat, publiée par l'organisation Enveloppe des édifices Suisse avec PAVIDENSA entre autres. Les participants se sont vite arrachés les exemplaires de la publication mis à leur disposition.

Construction de planchers composites - Volker Jaeger, ingénieur du bâtiment EPF, LPM AG, Beinwil am See, précisait dans son exposé la signification de la résistance à la traction du fond et présentait la nouvelle fiche technique de PAVIDENSA, Recommandation PAV-E 26 «Résistance à l'arrachement - résistance à la traction d'éléments adhérents».

Les trois conférenciers Alex Beutler, Ecole professionnelle chapes industrielles, Sursee, Urs Bürgi, AGF, Schlieren et Marcel Ruckstuhl, StoneControl GmbH, Hagenbuch, n'avaient pas de trop de l'après-midi pour aborder le sujet vaste et pourtant souvent

Der Präsident von PAVIDENSA, Hanspeter Rupp, welcher das 1. PAVIDENSA-Symposium eröffnen durfte, äusserte sich am Ende der Veranstaltung sehr zufrieden mit den Rückmeldungen, welche geäussert und auch zahlreich schriftlich abgegeben wurden. Mit dem 1. PAVIDENSA-Symposium ist seiner Ansicht nach ein erster Schritt in die richtige Richtung getan. Es wird sich weiterentwickeln und hoffentlich bereits bald noch weitere Kreise von interessierten Planern und Sachverständigen aus Partnerverbänden ansprechen. Am Anlass wurde bereits das Datum des 2. PAVIDENSA-Symposiums bekannt gegeben: Es wird am Dienstag, 26. April 2016 ebenfalls wieder im CAMPUS SURSEE stattfinden. Während beim ersten Symposium aufgrund der Thematik der Fokus vor allem auf Abdich-

tungen (sehr hohes Schadenspotenzial) gerichtet war, wird bei der nächsten Auflage der Schwerpunkt bei weiteren Themenbereichen des Fachverbandes, wie Estrich-, Bodenbelags-, Untergrundvorbereitungs- und/oder Fugentechnik liegen.



**Drainage et étanchéité de balcons:
Hansjörg Epple et Christian Pilloud.**

négligé de la Conception de douches dans le domaine privé ou public.

Avant de terminer cette journée, l'architecte et juriste Hans Stoller, Hans Stoller Baurecht und Baumanagement, Lenzburg, pose une question rhétorique: Est-ce que le concepteur est responsable d'une étanchéité défectueuse? Pour y répondre en détaillant les responsabilités des différents intervenants d'un chantier en matière de dommages potentiels dus à des détails de planification.

Le président de PAVIDENSA, Hanspeter Rupp, qui a eu l'honneur d'ouvrir le 1^{er} symposium PAVIDENSA, a exprimé à la fin de la journée sa grande satisfaction relative aux réactions des participants, tant verbales qu'écrites. À son avis, le 1^{er} symposium PAVIDENSA n'est qu'une première étape qui va dans la bonne direction. Il devrait évoluer et, espère-t-il, attirer bientôt encore d'autres groupes intéressés de concepteurs et experts d'organisations partenaires. A cette occasion, il a donc déjà communiqué la date du 2^{ème} symposium PAVIDENSA. Il aura lieu le mardi, 26 avril 2016, à nouveau sur le CAMPUS SURSEE. Tandis que le premier symposium était essentiellement dédié au sujet étanchéités (potentiel très élevé de dommages), la prochaine édition abordera d'autres sujets de l'association spécialisée tels que les chapes, revêtements de

sol, préparation du radier et/ou technique des joints.

La publication Mängel im Hochbau [Les défauts dans le bâtiment - Recommandations pour exécutants et décideurs] de la Société Suisse des Entrepreneurs et de l'ETH Zurich concernant une étude sur des défauts dans le bâtiment du Prof. Sacha Menz et de M. Oliver Kriebus est également disponible en français.

La deuxième phrase de la préface de cet ouvrage évoque un chiffre de 1,6 milliards de francs suisses. Ceci correspond à environ 8% du volume annuel de l'industrie du bâtiment à usage d'habitation. Ce montant gigantesque part tous les ans dans des travaux de réparation ou élimination de défauts de construction. Quelqu'un qui est impliqué dans un chantier et qui réalise précisément ce que ça signifie ne peut qu'espérer que la majeure partie concerne «les autres»... L'étude sur laquelle repose la publication veut contrer de telles perceptions globales par une analyse détaillée des défauts. Une entreprise très réussie: Tous les intervenants d'un projet peuvent voir, grâce aux analyses clairement structurées par métier, où se trouvent les réels points faibles. Dans la 4^{ème} partie, intitulée «Recommandations», les auteurs listent succinctement et clairement des mesures susceptibles d'aider à éviter des erreurs et les dommages consécutifs qui peuvent en résulter.