

POTENTIEL DE DOMMAGES DES TRAVAUX CONSTRUCTIFS SPÉCIAUX

Hanspeter Rupp, président du groupe spécialisé étanchéité d'ouvrages génie civil, Giffers

L'association PAVIDENSA se préoccupe particulièrement de sensibiliser les planificateurs aux problèmes techniques des métiers hautement spécialisés qu'elle représente. Des travaux qui ne pèsent guère dans le montant global de la construction peuvent recéler un potentiel de dommages disproportionné.

Dans le domaine des étanchéités précisément, la technique constructive ne connaît pas le moyen terme: ou bien un ouvrage est étanche, ou bien il ne l'est pas. Les classes d'étanchéités nommées dans la norme SIA 270 se réfèrent donc aux répercussions d'une étanchéité insuffisante ou détériorée sur l'aptitude à l'usage d'une construction et ne doivent pas être interprétées comme une graduation entre «un peu étanche» jusqu'à «complètement étanche». Cela signifie qu'une étanchéité conçue pour résister à de l'eau sous pression doit naturellement satisfaire à des exigences différentes de celles d'une étanchéité de façade à la pluie battante. Mais dans les deux cas, cela signifie que l'on attend de l'étanchéité qu'elle empêche la pénétration d'eau dans la construction et protège le bâti contre les influences dommageables de l'humidité et de l'eau. Cela vaut tout autant pour la surface que pour les raccords et les joints éventuels.

On peut bien sûr défendre le point de vue qu'il incombe à la branche d'exécution de réaliser le travail selon les règles de l'art de la construction et que le planificateur a, dans une certaine mesure, fait son devoir en indiquant la bonne position de la norme dans l'appel d'offres. Mais la situation est loin d'être aussi simple dans la plupart des cas. Les dommages sont rarement imputables à une cause isolée car, dans de nombreux domaines, la technique constructive est beaucoup trop complexe pour cela. C'est aussi ce que souligne clairement le manuel «Mängel am Hochbau» publié par la société suisse des entrepreneurs SSE et l'EPF Zurich (voir encadré). Les conditions pour la réussite d'un ouvrage sont en général mises précocement «sur rails». Les «aiguillages» qui peuvent encore être mis en place ultérieurement ne fonctionnent que sur la base posée durant la phase de planification. C'est pourquoi il est important que diverses questions de détail soient déjà envisagées lors de la planification pour éviter que le projet ne «déraille».

En automne 2013, les présidents des groupes spécialisés de la commission technique se sont réunis avec le comité de PAVIDENSA pour discuter des objectifs à poursuivre par l'association (voir le numéro 2-13 de PAVIDENSA). Tous ont considéré qu'il était très important d'établir un dialogue avec les concepteurs afin de mettre au point avec eux une base de compréhension commune permettant la planification et la réalisation de solutions techniques complexes. La création d'une telle base peut s'appuyer d'un côté sur les fiches techniques, les recommandations de PAVIDENSA, disponibles librement sur l'Internet, mais il faut aussi que l'expression «établir un dialogue» soit prise au pied de la lettre. Un petit groupe de travail composé d'intervenants de tous les domaines spéciaux représentés à PAVIDENSA s'est chargé de cette tâche et a créé une plateforme destinée spécialement à cela: le symposium PAVIDENSA. Ce séminaire d'une journée se tiendra pour la première fois en 2015 en Suisse alémanique et offrira une plateforme pour permettre aux entreprises d'exécution des domaines spécialisés de PAVIDENSA d'entrer en contact avec les concepteurs. Les exposés couvrent un

large spectre de savoir-faire et abordent les questions qui se posent souvent lors de la construction, que ce soit dans le domaine des chapes, des revêtements de sols, des joints, des étanchéités ou de la technique de préparation du radier. La constitution de la Commission technique Romandie en 2015 ouvrira la voie à l'organisation du premier symposium PAVIDENSA en Romandie. Espérons que, d'ici là, il existera une version française du manuel mentionné (voir encadré).



NOUVEAU MANUEL

Le manuel «Mängel am Hochbau» est un outil de travail utile pour les maîtres d'ouvrage, concepteurs, directeurs de travaux et secteurs d'exécution.

Le but consiste à illustrer les causes des défauts dans le processus de planification et de réalisation à l'échelon des décideurs et de donner toutes recommandations utiles pour éviter ces situations désagréables. Les défauts de construction fréquents sont expliqués au moyen de statistiques. Des indications sont données sur les règles reconnues de la technique.

Ce manuel a paru en 2013; pour le moment en allemand uniquement.