

# EINSATZ VON LÖSEMITTELHALTIGEN REINIGERN UND GRUNDIERUNGEN IN MINERGIE ECO PROJEKTEN

Welcher Fugen-Verarbeiter kennt die Situation nicht: In einem Neubau sind Fugen mit Dichtstoffen abgedichtet, welche anschliessend mit dem Label MINERGIE ECO® zertifiziert werden sollen. Doch der Systemhersteller vom einzusetzenden Dichtstoff schreibt ein lösemittelhaltiges Reinigungsprodukt oder eine lösemittelhaltige Grundierung für eine nachhaltige Haftung des Dichtstoffes vor.

 Benjamin Nef, Sika Schweiz AG, Zürich, Fachgruppe Fugen

Kaum ist das Gefahrensymbol mit der Flamme erblickt, fangen die Probleme an und man wird zurechtgewiesen, dass lösemittelhaltige Produkte in Minergie Eco Projekten nichts verloren haben.

Welche Möglichkeiten hat nun der Unternehmer?

Bevor diese Frage geklärt wird, muss das Label MINERGIE ECO® vom Verein Minergie näher betrachtet werden:

Minergie ist ein Label für komfortable und effiziente Gebäude, welches 1998 auf dem Schweizer Markt eingeführt wurde. Des Weiteren kamen noch die Standards Minergie P und A, welche zu den heutigen Baustandards gehören, dazu. Das Zusatz-

produkt Minergie Eco, ein gemeinsames Kooperationsprodukt des Vereins Minergie und ecobau, ergänzt diese Standards hinsichtlich einer gesunden und ökologischen Bauweise.

Bezüglich des gesundheitlichen Aspekts sieht Minergie Eco Ausschlusskriterien vor. Dabei wird von den Herstellern von Dichtstoffen dem Kriterium des maximalen Lösemittelgehalts von <1 Masse-Prozent besondere Aufmerksamkeit geschenkt. Jedoch nicht nur dem Dichtstoff selbst, sondern vielmehr den für eine optimale Haftung notwendigen Reinigern und/oder Grundierungen. Denn oftmals ist eine vorgängige Reinigung, in besonderen Fällen sogar eine Grundierung mit


lösemittelhaltigen Produkten unerlässlich für die Haftung auf dem Untergrund. Wird vom Unternehmer die Reinigung/Grundierung nicht ausgeführt und es kommt zu einem Mangel, wird der Unternehmer dafür haftbar gemacht.

Für diesen Fall klärt der Vorgabekatalog Minergie-ECO, Nachweisversion 1.5 ME-ECO Online 2020, Abschnitt NA1.050 «Lösemittel-Emissionen aus Bau- und Hilfsstoffen (Stand Oktober 2022)» diese Frage wie folgt:

«Der Einsatz von lösemittelhaltigen Produkten für die Reinigung bzw. Vorbehandlung von Klebeflächen bei Dichtstofffugen oder Folienbändern, für die Verklebung von Folienbändern oder Synthesekaut-

## UTILISATION DE NETTOYANTS ET D'APPRÊTS À BASE DE SOLVANTS DANS LES PROJETS MINERGIE ECO

**Quel poseur de joints ne connaît pas la situation suivante: dans une nouvelle construction, les joints sont étanchés avec des produits d'étanchéité qui doivent ensuite être certifiés avec le label MINERGIE ECO®. Mais le fabricant du système d'étanchéité a prescrit un produit de nettoyage contenant des solvants ou une couche de fond contenant des solvants pour une adhérence durable du produit d'étanchéité.**

 Benjamin Nef, Sika Suisse SA, Zurich, Groupe spécialisé joints

Dès que l'on aperçoit le symbole de danger avec la flamme, les problèmes commencent et l'on se fait rappeler à l'ordre en disant que les produits contenant des solvants n'ont pas leur place dans les projets Minergie Eco.

Quelles sont les possibilités qui s'offrent maintenant à l'entrepreneur ?

Avant de répondre à cette question, il convient d'examiner de plus près le label MINERGIE ECO® de l'association Minergie: Minergie est un label pour les bâtiments confortables et efficaces, qui a été introduit sur le marché suisse en 1998. Les standards Minergie P et A, qui font partie des normes de construction actuelles, ont également été ajoutés. Le produit complé-

mentaire Minergie Eco, un produit de coopération commun de l'association Minergie et d'ecobau, complète ces standards en ce qui concerne une construction saine et écologique.

En ce qui concerne l'aspect sanitaire, Minergie Eco prévoit des critères d'exclusion. Les fabricants de produits d'étanchéité accordent une attention particulière au critère de la teneur maximale en solvants de <1% en masse. Cependant, il ne s'agit pas seulement du mastic lui-même, mais plutôt des nettoyants et/ou des couches de fond nécessaires à une adhérence optimale. En effet, un nettoyage préalable, voire dans certains cas particuliers une couche de fond avec des produits contenant des solvants, est souvent indis-

pensable pour assurer l'adhérence au support. Et si le nettoyage/la couche de fond n'est pas effectué(e) par l'entrepreneur et qu'un défaut apparaît, l'entrepreneur en sera tenu pour responsable.

Dans ce cas, le catalogue des prescriptions Minergie-ECO, version de justification 1.5 ME-ECO Online 2020, paragraphe NA1.050 «Émissions de solvants provenant de matériaux de construction et de matériaux auxiliaires (état octobre 2022)» clarifie cette question comme suit:

«L'utilisation de produits contenant des solvants pour le nettoyage ou le prétraitement des surfaces à coller des joints de mastic ou des bandes de film, pour le collage des bandes de film ou des isolations en caoutchouc synthétique ainsi que pour

schukdämmungen sowie für die Baureinigung (kleinflächige Entfernung von Lack-, Farb-, Silikon- oder Leimspuren) ist dann zulässig, wenn es keine geeigneten lösemittelfreien bzw. wasserverdünnbaren Produkte auf dem Schweizer Markt gibt oder die Anwendung lösemittelfreier Produkte aufgrund der klimatischen Bedingungen auf der Baustelle nicht möglich ist. Der Lösemittelseinsatz ist in jedem Fall auf ein absolutes Minimum zu beschränken.»

Somit wird klar, dass lösemittelhaltige Reiniger/Grundierungen nicht per se ausgeschlossen sind. Es empfiehlt sich aber, jeden Fall vorab mit der zuständigen Zertifizierungsstelle abzusprechen und sich die Antwort schriftlich bestätigen zu lassen.

*le nettoyage du chantier ( élimination sur de petites surfaces des traces de vernis, de peinture, de silicone ou de colle) est autorisée lorsqu'il n'existe pas de produits appropriés sans solvants ou diluables à l'eau sur le marché suisse ou lorsque l'utilisation de produits sans solvants n'est pas possible en raison des conditions climatiques sur le chantier. L'utilisation de solvants doit dans tous les cas être limitée à un minimum absolu. »*

*Il est donc clair que les nettoyeurs/ couches de fond contenant des solvants ne sont pas exclus en soi. Il est toutefois recommandé de discuter au préalable de chaque cas avec l'organisme de certification compétent et de se faire confirmer la réponse par écrit.*