

Directives pour l'entretien des joints en mastic

Table des matières

1. Principe de base	1
2. Salles de bain / cellules humides ainsi que zone de travail dans la cuisine	1
3. Logements	2
4. Fenêtres	3
5. Joints au sol	3
6. Zone extérieure	3
7. Généralement	3
8. Utilisations spéciales	3

1. Principe de base

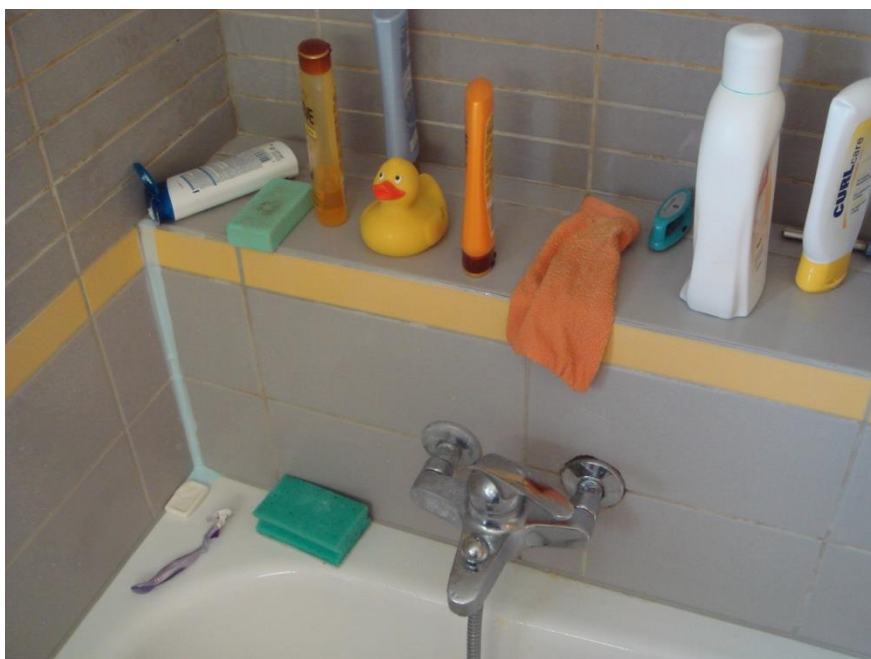
L'entreprise exécutrice est tenue de fournir au mandataire respectivement au maître de l'œuvre une documentation sur les mastics mis en œuvre. Celle-ci comprend la notice technique, la fiche des données de sécurité, la déclaration de performances (DOP) ainsi que des directives pour l'entretien.

Le respect des directives pour l'entretien prolonge la durée de vie d'un joint en mastic.

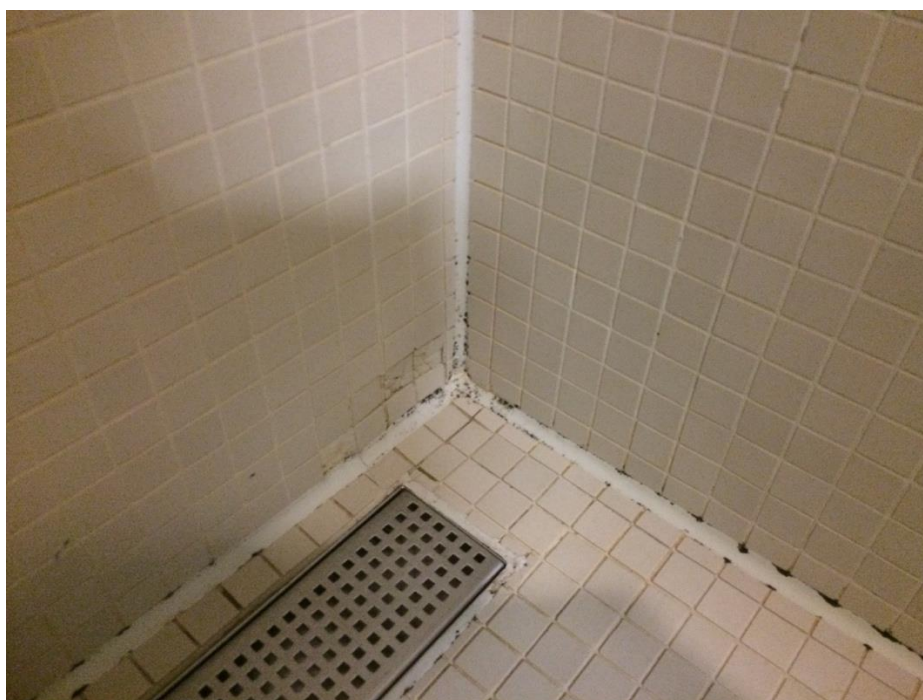
L'entretien dépend de l'utilisation respectivement de la charge. Il faut tenir compte de différents points selon les influences mécaniques ou/et chimiques.

2. Salles de bain / cellules humides ainsi que zone de travail dans la cuisine

- Après l'utilisation des cellules humides, rincer les joints avec de l'eau claire et froide et essuyer avec un chiffon légèrement humide.
- Avec une aération régulière l'on obtient un bas taux d'humidité.
- Eviter l'eau stagnante sur les joints.
- Ne pas laisser trop longtemps agir les agents d'entretien sur les joints mastic et lors d'un doute vérifier et clarifier, préalablement, la compatibilité.
- Contrôler, régulièrement, l'étanchéité, le décollement, les fissures, la moisissure, etc., des joints.



La durée de vie de joints en mastic soumis à de telles charges et fortement réduite.



Jointes en mastic d'une cellule humide avec des champignons et de la moisissure.

3. Logements

- Les joints dans les logements ne demandent, en règle générale, pas de soins particuliers.
- Utiliser des nettoyeurs doux pour enlever les salissures.

4. Fenêtres

- Nettoyer les fenêtres avec de l'eau ou des nettoyeurs pour vitres usuels.
- Ne pas utiliser de chiffons en microfibres (risque de trainées).
- Nettoyer les zones très sales avec un chiffon préalablement imprégné (essuyer que dans un sens).
- Ne jamais nettoyer les joints à sec, toujours utiliser que des chiffons imprégnés.
- Contrôler régulièrement l'étanchéité, le décollement, les fissures, la moisissure, etc., des joints.

5. Joints au sol

- Protéger contre les dommages mécaniques.
- Nettoyer régulièrement avec des produits usuels doux.
- Contrôler régulièrement l'étanchéité, le décollement, les fissures, etc., des joints.

6. Zone extérieure

- Le contrôle régulier de l'étanchéité, du décollement, des fissures, etc., des joints extérieurs est indispensable et devrait être planifié. Des joints non-étanches peuvent provoquer d'importants dégâts et des coûts conséquents.
- Si des installations de nettoyage à haute pression sont utilisées, il faut protéger les joints du jet d'eau à haute pression.

7. Généralement

- Protéger d'influences mécaniques ou chimique.
- Ne pas utiliser des ustensiles et/ou des produits de nettoyage abrasifs.
- Ne pas essuyer la surface des joints en mastic à sec, risque de formation de taches.
- Pendant la durée de séchage les joints en mastic sont sensibles. Il faut éviter toutes les influences pendant cette durée de séchage.

8. Utilisations spéciales

Pour des joints qui sont soumis à des charges mécaniques ou/et chimiques plus élevées (industrie, artisanat, installations publiques, etc.) il faut élaborer un contrat d'entretien séparé qui se base sur la convention d'utilisation.

Clause de non-responsabilité

PAVIDENSA s'efforce de veiller à ce que les informations sur les recommandations soient correctes. Elles se réfèrent à des cas normaux et sont basées sur les connaissances et l'expérience des membres des groupes spécialisés de PAVIDENSA. Toutefois, PAVIDENSA ne peut donner aucune garantie quant à leur actualité, leur exactitude, leur exhaustivité ou leur pertinence. PAVIDENSA exclut sa propre responsabilité civile et toute autre responsabilité pour toute erreur ou omission ainsi que pour les conséquences de l'utilisation des recommandations.

Ces directives pour l'entretien vous ont été données par :